

# Technologie de l'estimation et de l'évaluation en bâtiment /

221.D0

Technique / durée de 3 ans

Entente DEC-BAC

- Formation à distance,  
hybride ou en présence



## Spécialisations

/ Estimation en construction (221.DA)

/ Évaluation immobilière (221.DB)

cégep  
**di·um  
mond.**

# Bâtir et réaliser des projets. Devenir une experte ou un expert appelé à intervenir dans les différentes phases de préparation, de construction et d'évaluation d'un bâtiment. Ce programme te permet de façonner le monde de demain!

La formation te permet d'explorer les matériaux et de te spécialiser dans le calcul des coûts de construction, et ce, pour une grande variété de projets (profil Estimation en construction) ou dans l'appréciation de la valeur d'un immeuble résidentiel, agricole, commercial ou industriel (profil Évaluation immobilière).

## Les 5 incontournables

- 1 Suis tes cours en classe, à distance ou en mode hybride
- 2 Possibilité d'obtenir deux diplômes d'études collégiales en trois ans
- 3 Programme en accéléré en moins de deux ans pour le profil en Évaluation immobilière\*
- 4 Activités d'apprentissage dans un contexte authentique
- 5 Utilisation de logiciels spécialisés, dont PG Solutions en évaluation, Autocad et Revit

\* L'étudiante ou l'étudiant doit avoir réussi tous ses cours de la formation générale collégiale.

### Conditions d'admission

*Générales*

Satisfaire aux conditions générales d'admission au collégial.

*Particulières*

Mathématiques – CST de 4<sup>e</sup> secondaire

Science et techniques de l'environnement ou Science et environnement de la 4<sup>e</sup> secondaire (STE ou SE de 4<sup>e</sup>).

# Un futur rempli de possibilités /

Un diplôme d'études dans ce domaine t'offre plusieurs possibilités d'emploi :

- Estimatrice/Estimateur
- Gérante/Gérant de projet
- Représentante/Représentant commercial
- Inspectrice/Inspecteur en évaluation du bâtiment
- Technicienne/Technicien en évaluation immobilière

---

Ce programme ouvre des portes dans plusieurs programmes universitaires, dont le génie de la construction et l'administration immobilière.

---



## Encore plus sur le programme

- / Formation répondant au besoin de main-d'œuvre qualifiée
- / Stages offerts en Alternance travail-études
- / Visites de chantiers et d'entreprises
- / Équipe enseignante issue du milieu
- / Accès à une salle de matériaux

Ce programme t'offre de participer à des activités d'enrichissement tel que des conférences, des témoignages de professionnels expérimentés et des visites d'entreprises.



**Visionne la vidéo pour en apprendre davantage**

# Grilles de cours

/ Spécialisation en estimation et en construction | 221.DA

## Session 1

	TLÉ
Écriture et littérature	2 2 3
Anglais commun	2 1 3
Dessin graphique I	1 3 1
Matériaux et produits de construction	2 2 1
Initiation à l'estimation et à l'évaluation	2 2 1
Structure de bois	3 2 1
Communication en milieu de travail	1 2 1
Traitement informatisé des données	1 2 1

## Session 2

Littérature et imaginaire	3 1 3
Anglais propre	2 1 3
Dessin graphique II	1 4 1
Fondations et structures	2 2 1
Règlements et législation	3 1 1
Interprétation Plans et Devis	1 4 0
Propriétés résidentielles et agricoles	2 2 1
Santé et sécurité sur les chantiers de construction	2 1 1

## Session 3

Philosophie et rationalité	3 1 3
Littérature québécoise	3 1 4
Aspects financiers en immobilier	3 2 1
Enveloppe et systèmes intérieurs	3 1 1
Estimation travaux de sites	2 3 2
Quantités de produits et matériaux de construction	2 3 1

## Session 4

Activité physique et santé	1 1 1
L'être humain	3 0 3
Français des sciences et de la technologie	2 2 2
Électricité	2 1 1
Expérimentation en milieu de travail	1 4 1
Recherche des coûts et prix de revient	1 2 1
Estimation structure	1 3 2

## Session 5

Activité physique et efficacité	0 2 1
Philosophie des sciences et de la technologie	3 0 3
Cours complémentaire I	2 1 3
Estimation enveloppe et systèmes intérieurs	2 3 1
Estimation de travaux de rénovation	1 3 1
Plomberie	1 2 2

## Session 6

Activité physique et autonomie	1 1 1
Cours complémentaire II	2 1 3
Entrepreneur général	1 5 2
Planification	1 2 2
Développement de projets immobiliers	1 3 1
HVAC	1 2 2

/ Spécialisation en évaluation immobilière | 221.DB

## Session 1

	TLÉ
Écriture et littérature	2 2 3
Anglais commun	2 1 3
Dessin graphique I	1 3 1
Matériaux et produits de construction	2 2 1
Initiation à l'estimation et à l'évaluation	2 2 1
Structure de bois	3 2 1
Communication en milieu de travail	1 2 1
Traitement informatisé des données	1 2 1

## Session 2

Littérature et imaginaire	3 1 3
Anglais propre	2 1 3
Dessin graphique II	1 4 1
Fondations et structures	2 2 1
Interprétation Plans et Devis	1 4 0
Propriétés résidentielles et agricoles	2 2 1
Règlements et législation	3 1 1
Santé et sécurité sur les chantiers de construction	2 1 1

## Session 3

Philosophie et rationalité	3 1 3
Littérature québécoise	3 1 4
Aspects financiers en immobilier	3 2 1
Enveloppe et systèmes intérieurs	3 1 1
Méthode du coût	1 3 1
Quantités de produits et matériaux de construction	2 3 1

## Session 4

Activité physique et santé	1 1 1
L'être humain	3 0 3
Français des sciences et de la technologie	2 2 2
Électricité	2 1 1
Expérimentation en milieu de travail	1 4 1
Évaluation foncière	2 1 1
Méthode de comparaison d'immeubles	2 4 1
Recherche des coûts et prix de revient	1 2 1

## Session 5

Activité physique et efficacité	0 2 1
Philosophie des sciences et de la technologie	3 0 3
Cours complémentaire I	2 1 3
Évaluation d'immeubles commerciaux et industriels	2 4 1
Méthode du revenu	1 2 1
Plomberie	1 2 2

## Session 6

Activité physique et autonomie	1 1 1
Cours complémentaire II	2 1 3
Développement de projets immobiliers	1 3 1
Projet synthèse en évaluation	1 4 2
HVAC	1 2 2

/ Spécialisation en estimation et évaluation en bâtiment | 221.DA + 221.DB

## Session 1

	TLÉ
Écriture et littérature	2 2 3
Anglais commun	2 1 3
Dessin graphique I	1 3 1
Initiation à l'estimation et à l'évaluation	2 2 1
Structure de bois	3 2 1
Traitement informatisé des données	1 2 1
Matériaux et produits de construction	2 2 1
Communication en milieu de travail	1 2 1

## Session 2

Littérature et imaginaire	3 1 3
Anglais propre	2 1 3
Dessin graphique II	1 4 1
Fondations et structures	2 2 1
Interprétation Plans et Devis	1 4 0
Propriétés résidentielles et agricoles	2 2 1
Règlements et législation	3 1 1
Santé et sécurité sur les chantiers de construction	2 1 1

## Session 3

Philosophie et rationalité	3 1 3
Littérature québécoise	3 1 4
Aspects financiers en immobilier	3 2 1
Enveloppe et systèmes intérieurs	3 1 1
Estimation travaux de sites	2 3 2
Méthode du coût	1 3 1
Quantités de produits et matériaux de construction	2 3 1

## Session 4

Activité physique et santé	1 1 1
L'être humain	3 0 3
Français des sciences et de la technologie	2 2 2
Électricité	2 1 1
Expérimentation en milieu de travail	1 4 1
Évaluation foncière	2 1 1
Méthode de comparaison d'immeubles	2 4 1
Recherche des coûts et prix de revient	1 2 1
Estimation structure	1 3 2

## Session 5

Activité physique et efficacité	0 2 1
Philosophie des sciences et de la technologie	3 0 3
Cours complémentaire I	2 1 3
Évaluation d'immeubles commerciaux et industriels	2 4 1
Estimation enveloppe et systèmes intérieurs	2 3 1
Estimation de travaux de rénovation	1 3 1
Méthode du revenu	1 2 1
Plomberie	1 2 2

## Session 6

Activité physique et autonomie	1 1 1
Cours complémentaire II	2 1 3
Entrepreneur général	1 5 2
Planification	1 2 2
Développement de projets immobiliers	1 3 1
Projet synthèse en évaluation	1 4 2
HVAC	1 2 2